



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО

РЕШЕНИЕ

14.12.2023 № 433/49

г.о. Лыткарино

О внесении изменений в размер платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино

В соответствии с Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 № 255-РВ «Об утверждении Стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», Уставом городского округа Лыткарино Московской области, Положением о тарифах в городе Лыткарино Московской области, утвержденного решением Совета депутатов города Лыткарино от 16.07.2014 № 535/62, Совет депутатов городского округа Лыткарино

РЕШИЛ:

1. Внести в размер платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Лыткарино Московской области от 26.01.2023 № 311/38 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино», изменения согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024.

3. Направить приложение к решению Совета депутатов городского округа Лыткарино «О внесении изменений в размер платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино» главе городского округа Лыткарино для подписания и опубликования.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов
городского округа Лыткарино

Е.В. Серёгин

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Лыткарино
от 14.12.2023 № 433/49

**Изменения в размер платы за содержание
жилого помещения на территории городского округа Лыткарино**

1. Приложение «Размер платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино» изложить в следующей редакции:

**«Размер платы
за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино**

№ п/п	Категория домов	в том числе:													в том числе:																						
		в том числе:										в том числе:			в том числе:																						
Размер платы за содержание жилого помещения с НДС (руб. в месяц за 1 м2) (гр.4+гр.15+гр.16+гр.20)		Содержание и текущий ремонт общего имущества (гр.5+гр.п.7+гр.9)		Текущий ремонт		в том числе: текущий ремонт подъездов		Санитарное содержание многоквартирного дома		том числе: депривация и дезинфекция		Содержание инженерного оборудования		Техническое обслуживание лифта		Содержание мусоропровода		Содержание теплообменников/крышной котельной		Услуги по техн. обслуж-ванию внутридомового газового оборудования		Очистка вентканалов и дымоходов		Содержание прилегающей к многоквартирному дому территории		Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом		Услуги расчетного центра		Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи		Услуги паспортного стола		Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества			
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			21	20	22	23	24								
1	2	35,96	4,43	2,0	3,1	0,12	12,94	6,38	2,0	2,04	0	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	3,03	2,741	0,032	0,190	0,064			2,741	3,03	0,032	0,190	0,064								
1	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с теплообменниками, с ХВС и ГВС		4,43	2,0	3,1	0,12	12,94	6,38	2,0	2,04	0	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	3,03	2,741	0,032	0,190	0,064			2,741	3,03	0,032	0,190	0,064								
2	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с ХВС и ГВС	34,12	4,43	2,0	3,1	0,12	10,9	6,38	2,0	0	0	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	3,23	2,868	0,036	0,242	0,079			2,868	3,23	0,036	0,242	0,079								

3	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС	36,96	21,34	4,43	2,0	3,1	0,12	13,81	6,38	2,0	2,04	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	3,16	2,754	0,042	0,272	0,089
4	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС	35,12	19,3	4,43	2,0	3,1	0,12	11,77	6,38	2,0	0	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	3,36	2,938	0,045	0,286	0,093
5	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС	33,00	19,34	4,43	2,0	3,1	0,12	11,81	6,38	0	2,04	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	1,20	1,050	0,016	0,104	0,034
6	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС	33,96	19,34	4,43	2,0	3,1	0,12	11,81	6,38	0	2,04	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	2,16	2,040	0,040	0	0,080
7	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС	25,92	12,96	4,43	2,0	3,1	0,12	5,43	0	0	2,04	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	0,50	0,444	0,026	0	0,028
8	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС	26,26	12,96	4,43	2,0	3,1	0,12	5,43	0	0	2,04	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	0,84	0,480	0,037	0,244	0,080
9	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС	24,17	10,92	4,43	2,0	3,1	0,12	3,39	0	0	0	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	0,79	0,452	0,035	0,229	0,075
10	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, с ХВС	23,88	10,92	4,43	2,0	3,1	0,12	3,39	0	0	0	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	0,50	0,442	0,026	0	0,028
11	Жилые помещения в домах серии ИД-5, не имеющие услуг по санитарному содержанию мест общего пользования, без лифта и	12,39	4,42	2,22	0	0,06	0,06	2,14	0	0	0	0,87	0,11	4,78	2,69	0,63	0,65	0,17	0,50	0,441	0,026	0	0,028

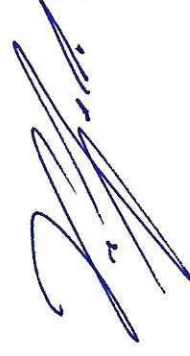
	мусоропровода с газовыми приборами, с ХВС	40,46	23,51	4,43	2,0	3,1	0,12	15,98	6,38	2,0	5,08	0	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	4,49	4,09	0,041	0,266	0,089
12	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с ОДПУ, теплообменниками и крышными котельными	24,78	12,05	4,43	2,0	3,1	0,12	4,52	0	2,0	0	0	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	0,27	0,134	0,014	0,091	0,030
13	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом, с электроплитами, с ХВС и ГВС	23,10	10,05	4,43	2,0	3,1	0,12	2,52	0	0	0	0	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	0,59	0,294	0,030	0,198	0,065
14	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с электроплитами, с ХВС и ГВС	26,28	12,92	4,43	2,0	3,1	0,12	5,39	0	2,0	0	0,87	0,22	4,78	7,68	1,25	1,29	0,34	0,9	0,515	0,040	0,260	0,085
15	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС																						

1. Дополнительно к размеру платы, соответствующей уровню благоустройства дома:

1.1. Многоквартирные дома с двумя и более лифтами в подъезде (за каждый лифт в подъезде за исключением первого лифта) - 1,78 рублей в месяц с НДС за 1 м²;

2. Исключить из размера платы, соответствующей уровню благоустройства дома, расходы на обслуживание мусоропровода для жилых домов, в которых по решению собственников заварен мусоропровод - 2,0 рубля в месяц с НДС за 1 м²».

Глава городского округа Лыткарино



К.А. Кравцов